Downloaded via the EU tax law app / web

Digriet tal-Qorti tal-?ustizzja (It-Tielet Awla) tas-27 ta’ Novembru 2008 – Renta vs TEARC

(Kaw?a C?151/08)

“Artikolu 104(3) tar-Regoli tal-Pro?edura – Sitt Direttiva tal-VAT – Artikolu 33(1) – Kun?ett ta’ ‘taxxi fuq id-d?ul mill-bejg?’ – Taxxa fuq it-trasferimenti patrimonjali u t-tran?azzjonijiet legali dokumentati”

Dispo?izzjonijiet fiskali - Armonizzazzjoni tal-li?ijiet - Taxxi fuq id-d?ul mill-bejg? - Sistema komuni ta’ taxxa fuq il-valur mi?jud - Projbizzjoni ta’ ?bir ta’ taxxi nazzjonali o?ra li jkollhom in-natura ta’ taxxi fuq id-d?ul mill-bejg? (Direttiva tal-Kunsill 77/388, Artikolu 33(1)) (ara l-punti 36-38, 43, 46 u d-dispo?ittiv)

Su??ett

Talba g?al de?i?joni preliminari - Tribunal Superior de Justicia de Cataluña - Interpretazzjoni tal-Artikolu 33 tas-Sitt Direttiva tal-Kunsill 77/388/KEE tas-17 ta’ Mejju 1977, fuq l-armonizzazzjoni tal-li?ijiet tal-Istati Membri dwar taxxi fuq id-d?ul mill-bejg? - Sistema komuni ta’ taxxa fuq il-valur mi?jud: ba?i uniformi ta’ stima (?U L 145, p. 1) - Kun?ett ta’ “taxxi fuq id-d?ul mill-bejg?” - Taxxa nazzjonali fuq it-trasferimenti patrimonjali u t-tran?azzjonijiet legali dokumentati.

Dispo?ittiv

L-Artikolu 33(1) tas-Sitt Direttiva tal-Kunsill 77/388/KE tas-17 ta’ Mejju 1977, fuq l-armonizzazzjoni tal-li?ijiet tal-Istati Membri dwar taxxi fuq id-d?ul mill-bejg? – Sistema komuni ta’ taxxa fuq il-valur mi?jud: ba?i uniformi ta’ stima, kif emendata bid-Direttiva tal-Kunsill 91/680/KEE tas-16 ta’ Di?embru 1991, g?andu ji?i interpretat fis-sens li ma jipprekludix il-?bir tal-ammont varjabbli jew proporzjonali tat-taxxa fuq it-trasferimenti patrimonjali u t-tran?azzjonijiet legali dokumentati meta dan huwa applikabbli g?all-konklu?joni ta’ kuntratt ta’ xiri minn impri?a li l-attività tag?ha tikkonsisti fix-xiri u l-bejg? ta’ proprjetà immobbli jew fix-xiri ta’ proprjetà immobbli g?all-i?vilupp jew g?all-kiri.