

## **Domstolens beslut (tredje avdelningen) av den 27 november 2008 – Renta mot TEARC**

### **(mål C-151/08)**

”Artikel 104.3 i rättegångsreglerna – Sjätte mervärdesskattedirektivet – Artikel 33.1 – Begreppet omsättningsskatter – Skatt på egendomsöverlåtelse och rättshandlingar dokumenterade i viss form”

Bestämmelser om skatter och avgifter – Harmonisering av lagstiftning – Omsättningsskatt – Gemensamt system för mervärdesskatt – Förbud mot att ta ut andra nationella skatter som kan karakteriseras som omsättningsskatter (rådets direktiv 77/388, artikel 33.1) (se punkterna 36–38, 43 och 46 samt avgörandet)

### **Saken**

Begäran om förhandsavgörande – Tribunal Superior de Justicia de Cataluña – Tolkning av artikel 33 i rådets sjätte direktiv 77/388/EEG av den 17 maj 1977 om harmonisering av medlemsstaternas lagstiftning rörande omsättningsskatter – Gemensamt system för mervärdesskatt: enhetlig beräkningsgrund (EGT L 145, s. 1; svensk specialutgåva, område 9, volym 1, s. 28) – Begreppet omsättningsskatter – Nationell skatt på överlåtelse av egendom och på rättshandlingar dokumenterade i viss form.

### **Avgörande**

Artikel 33.1 i rådets sjätte direktiv 77/388/EEG av den 17 maj 1977 om harmonisering av medlemsstaternas lagstiftning rörande omsättningsskatter – Gemensamt system för mervärdesskatt: enhetlig beräkningsgrund, i dess lydelse enligt rådets direktiv 91/680/EEG av den 16 december 1991, ska tolkas så, att den inte utgör hinder för uppbörd av en värderelaterad eller proportionell del av en skatt på egendomsöverlåtelse eller på rättshandlingar dokumenterade i viss form när denna är tillämplig på formaliseringen av ett köpeavtal där köparen är en företagare vars verksamhet utgörs av köp och försäljning av fastigheter eller köp av fastigheter i syfte att därefter renovera och hyra ut dem.