

?????????? ?? ??? (????? ??????) ?? 27 ?????? 2008 ?. — Vollkommer/Finanzamt
Hannover-Land I

(???? C?156/08)

„???? 104, ??????? 3 ?? ??????????? ????????? — ????? ??????????? ?? — ??? 33,
???????? 1 — ??????? „?????? ?????? ??????“ — ????? ?? ??????????????? ?? ????????? ?????“

???????? ????????? — ??????????????? ?? ????????????????????? — ?????? ?????? ?????? —
???? ??????? ?? ?????? ?????? ????????????? ????????? — ??????? ?? ??????????? ?? ??????
????????????? ??????, ?????? ?????? ?? ?? ?????????????????? ?????? ?????? ?????? ????????? (????
33 ?? ?????????? 77/388 ?? ??????) (??, ?????? 32—35 ? ??????????????)

????????

????????????????? ????????? — Niedersächsisches Finanzgericht — ??????????? ?? ??? 33,
???????? 1 ?? ?????????? 77/388/??? : ?????? ??????????? ?? ?????? ?? 17 ??? 1977 ??????
????????? ?????????????????? ?? ??????????????????????? ?? ??????????? ??????? ?????????
?????? ????????? — ?????? ?????????? ?? ??????? ?????? ?????????????? ?????????? : ??????? ?????????
???????? (?? L 145, ???, 1) ? ?? ????? 401 ?? ?????????? 2006/112/?? ?? ?????? ?? 28 ???????
2006 ??????? ?????????? ??????? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????????????? ?????????? (?? L 347, ???,
1; ??????????? ?????????? ?? ?????????????? ?????, 2007 ?, ?????? 9, ??? 3, ???, 7) — ???????
????????, ?? ??????? ?? ?????????????? ?? ??????????? ??????? ?? ??????? ?? ??????????????? ??
?????????? ????? („Grunderwerbsteuer“), ?? ??????? ?????????? ?? ???????, ?????? ????? ?? ?????????
?????????????????? ?? ??????? ? ?? ??????? ? ?????? ?????? ?????????, ??? ?????????????????? ?????????
?????????????????? ??????????????? ?? ?????????? ?? ??????????????? ? ?????????????? ??-???? ??????

????????????

???? 33 ?? ?????????? 77/388/??? ?? ?????? ?? 17 ??? 1977 ?????? ?????????? ?????????????????
?? ??????????????????????????? ?? ??????????? ??????? ?????????? ?????????? ?????? — ?????
????????? ?? ??????? ?????? ?????????????? ?????????? : ??????? ?????????? ??????, ?????????? ?
????????????? 91/680/??? ?? ??????? ?? 16 ?????????? 1991 ??????, ??????? ?? ?? ?????????? ?
????????, ?? ????????? ? ?????????? ?? ??????????????? ?? ?????????????? ??????? ??????????? ??????? ??
????????? ??????? ?????????? ?? ?????????????? ??????? ? ?????????????? ???????, ?????????????? ??
????????????????????? ?? ??????? ?????? ?????????????????? ? ?????????? ?????? ??????????????? ?
????????????????? ?????? „Grunderwerbsteuer“, ? ?? ?????? ?????? ?? ??????? ??????????, ?????? ?????????
?? ?????????? ? ?????? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????? ?????????????? ??????????, ? ? ?????
?????? ???????, ??? ?????????? ?? ?????????????? ?????? ?????????? ?? ??????? ?????? ?????????.