

Yhteisöjen tuomioistuimen määräys (kolmas jaosto) 27.11.2008 – Vollkommer vastaan Finanzamt Hannover-Land I

(asia C-156/08)

Työjärjestyksen 104 artiklan 3 kohta – Kuudes arvonlisäverodirektiivi – 33 artiklan 1 kohta – Liikevaihtoveron käsite – Kiinteistön hankintaveron

1. *Verotus – Jäsenvaltioiden lainsäädännön yhdenmukaistaminen – Liikevaihtoverot – Yhteinen arvonlisäverojärjestelmä – Kielto kantaa muita liikevaihtoveron luonteisia kansallisia veroja (Neuvoston direktiivin 77/388 33 artikla) (ks. 32–35 kohta ja tuomiolauselmä)*

Aihe

Ennakkoratkaisupyyntö – Niedersächsisches Finanzgericht – Jäsenvaltioiden liikevaihtoverolainsäädännön yhdenmukaistamisesta – yhteinen arvonlisäverojärjestelmä: yhdenmukainen määräytymisperuste – 17.5.1977 annetun kuudennen neuvoston direktiivin 77/388/ETY (EYVL L 145, s. 1) 33 artiklan 1 kohdan ja yhteisestä arvonlisäverojärjestelmästä 28.11.2006 annetun neuvoston direktiivin 2006/112/EY (EUVL L 347, s. 1) 401 artiklan tulkinta – Liikevaihtoveron alaisten tulevien rakennusurakoiden huomioon ottaminen kiinteistön hankintaveron (Grunderwerbsteuer) määräytymisperusteessa, kun hankinta koostuu sekä maapohjan että edellä mainitun rakennusurakan hankinnasta

Ratkaisu

Jäsenvaltioiden liikevaihtoverolainsäädännön yhdenmukaistamisesta – yhteinen arvonlisäverojärjestelmä: yhdenmukainen määräytymisperuste 17.5.1977 annetun kuudennen neuvoston direktiivin 77/388/ETY, sellaisena kuin se on muutettuna 16.12.1991 annetulla neuvoston direktiivillä 91/680/ETY, 33 artiklaa on tulkittava siten, että se ei ole esteenä sille, että jäsenvaltio sisällyttää rakentamattoman maapohjan hankinnan yhteydessä tulevat rakennusurakat Saksan Grunderwerbsteuerin kaltaisen kiinteistön hankinta- ja luovutusveron määräytymisperusteeseen ja asettaa näin kyseisen direktiivin mukaisen liikevaihtoveron alaisen liiketoimen myös näiden muiden verojen alaiseksi, kun viimeksi mainitut eivät ole luonteeltaan liikevaihtoveroa.