

Downloaded via the EU tax law app / web

?????????? ????????

?????????? ??? ?????????????? (???????? ??????)

??? 27?? ????????? 2019 (*)

«???????????????? ??????????? – ?????? ?????????????????? ?????? (???) – ??????? 2006/112/?? –
???????????????? ??? ?????????????? ?????????????? – ?????????? ??? ?????? ?????????? – ?????????? ??????
???????????????? – ?????????? ??? ?????????????????? (sale and lease back) – ?????????????????????? ???
???????????????? ??? ??? – ?????? ??? ?????????????????????? ??? ??? – ?????? ??? ?????? ??????????????????????»

????? ?????????? C?201/18,

? ? ?????????????? ??????? ?????????????????? ?????????????? ?????????? ??? ??????? 267 ?????, ???
????????? ?? cour d'appel de Mons (????????? ?????, ???????) ?? ?????????? ??? 9?? ?????????? 2018, ?
?????? ?????????? ??? ?????????????? ?????? 19 ?????????? 2018, ??? ?????????? ??? ???????

Mydibel SA

?????

État belge,

? ? ?????????????? (????????? ??????),

???????????????? ??? ????? T. von Danwitz, ?????????? ???????????, C. Vajda (???????????) ??? P. G.
Xuereb, ???????????,

?????????? ?????????????????: G. Pitruzzella

????????????????: A. Calot Escobar

?????????? ??????? ??? ?????????? ???????????????,

????????????????????? ??????? ??? ?????????????????????? ??? ??????????????:

- ? Mydibel SA, ?????????????????????? ??? ??? W. Huber, ???????????,
- ? ?????????? ??????????????, ?????????????????????? ??? ????? J.-C. Halleux ??? P. Cottin ?????? ???
??? ??? C. Pochet,
- ? ?????????????? ???????????, ?????????????????????? ??? ??? J. Jokubauskait? ??? N. Gossement,
?????????? ??? ?????????????? ??? ??????, ?????? ?????????? ??? ?????????? ????????????????, ?? ?????????????? ???
?????????? ??????? ?????????????? ???????????????,

?????????? ??? ????????????

??????????

1 ? ?????????? ?????????????????????? ?????????????? ??????? ??? ?????????????? ??? ?????????? 14, 15, 168, 184,
185, 187 ??? 188 ??? ?????????? 2006/112/?? ??? ?????????????????, ??? 28?? ?????????????? 2006,

???????? ?? ?? ????? ????????? ????? ????????????????? ????? (?? 2006, L 347, ? 1), ?????
?????????????????? ?? ??? ??????? 2009/162/?? ??? ?????????????, ??? 22?? ????????????? 2009 (??
2010, L 10, ? 14) (??? ?????: ??????? ????? ???), ?????? ??? ??? ??????? ??? ??????????????????? ???
?????? ??????????????????? ?????? (???) ??? ??? ?????? ???????????????????.

2 ? ??????? ????? ??????????????? ??? ?????????? ?????????? ?????????? ?????????? ??? Mydibel SA ???
??? État belge (?????????? ???????????) ?????????? ?? ??? ??????????????????? ????? ?????????????? ??? ???.

?? ????????? ??????????

3 ????? ?? ?????? 14 ??? ?????????? ????? ????

«1. ?? “?????????? ?????????” ?????????????? ? ?????????????? ??? ?????????????????? ?? ??????????? ??????????,
?? ?????????, ??????????? ???????.

2. ?????? ??? ??? ?????? ??? ?????????????? 1, ?? ?????????? ?????????? ?????????? ?? ??????????
?????????:

?) ? ??????????????, ?? ?????????? ???????????????, ??? ?????????????? ???????, ?????????? ??????????
??? ??????????? ?????? ? ??? ?????? ??? ? ?? ?????????? ??????,

?) ? ?????? ?????????? ?????????? ?? ?????? ??????????, ? ?????? ?????????????? ??? ?????????????? ???????
??? ??????????? ?????????? ? ??? ?????????? ?????????? ?? ?????????, ?? ??? ??? ??? ?????????????????? ???
?????????????? ?? ??????????? ??????? ??? ?????????????????? ??? ??????????????,

?) ? ?????????????? ?????????, ? ?????? ?????????????????????????? ?? ?????? ?????????? ?????????? ????
?????? ? ?????????.

3. ?? ?????? ?????? ?????????? ?? ?????????? ?????????????? ?????????? ??? ?????????? ??????????????
????????????? ?? ??????????.»

4 ?? ?????? 15 ??? ?? ?????? ?????????? ?????????? ?? ??????:

«1. ?????????????????????? ?? ?????????????? ??????? ? ?????????????? ?????????????, ?? ??????, ? ?????????????? ? ??
?????? ??? ?????????????? ???????.

2. ?? ?????? ?????? ?????????? ?? ?????????? ?????????????? ???????:

?) ??????????? ??????????????? ?? ??????????,

?) ?? ??????????????? ??????????????, ?? ?????? ?????????????? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????? ??
?????????,

?) ?? ?????????? ??? ??? ??????????, ? ?????????? ??? ?????????? ?????????????????? ?????????? ? ??????????????,
??? ?????????????????? ?????? ?????????????? ? ???’ ??????????????, ??????????? ? ??????????? ??????????.»

5 ?? ?????? 168 ??? ?? ?????? ?????????? ?????? ?? ??????:

«????? ?????? ??? ?? ?????? ??? ?? ?????????????? ?????????????????????????? ??? ??? ?????????? ???
????????????????????????? ?????????? ???, ? ?????????????????? ?????? ?????? ?????? ?? ???????????, ??? ?????????
?????? ??? ?????? ?????????????????????? ??? ?????????? ???, ?? ??????????? ??? ??? ?????????????????? ?????? ??
????????????? ??????:

?) ??? ??????????????? ? ??????????????????? ??? ?? ?????? ?????????? ??????? ??? ??? ?? ?????? ??? ???
?????????????????? ? ?????????????? ?? ??? ?????????????????? ??? ??? ??? ??????????????? ??? ??? ???????????????????

? ?????????? ?? ??? ?????????????? ??? ?????? ?????????????? ????? ?????,

?) ??? ??? ??? ?????????? ??? ??? ?????????? ??? ?????????????????? ?? ?????????????? ???????
??? ?????????? ?????????????? ?????????? ?? ?? ?????? 18, ?????????? ??, ??? ?? ?????? 27,

?) ??? ??? ??? ?????????? ??? ??? ?????????????????? ?????????????? ???????, ?????????? ?? ??
????? 2, ?????????????? 1, ?????????? ??, ??????? i),

?) ??? ??? ??? ?????????? ??? ??? ?????????? ??? ?????????????????? ?? ??????????????????
????????????? ?????????? ?? ?? ?????? 21 ??? 22,

?) ??? ??? ??? ?????????? ? ?????????????? ??? ?? ?????????????? ??? ?? ?????? ?????? ??????
?????.»

6 ??? ?????????? 5, ?? ?????? ?????????????? «????????????????? ??? ??????????????», ??? ??????? X
??? ?????????? ?????? ??? ?????????????????????? ?? ?????? 184 ??? 189 ??? ?????????? ??????. ?? ??????
184 ??? ?? ?????? ?????????? ?????? ?? ??????:

«? ??????? ?????????????????????? ?????????? ?????????????????????? ?????? ?????? ?????????? ? ?????????? ???
??? ??????????, ??? ?????? ?????????????????? ?? ?????????????????????? ? ?????????????????? ?????? ?????.»

7 ?? ?????? 185 ??? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ?? ??????:

«1. ? ?????????????????????? ?????????????????????, ??????, ?????, ????? ??? ?????????? ??? ?????????? ???,
????????? ?????????????? ??? ?????????????? ??? ?????????????? ?????? ??? ??? ?????????????? ??? ?????? ???
????????????? ??? ??????, ??????? ?????? ?? ?????????????? ?????????? ?????????? ? ??????????????
????????????? ??? ??????.

2. ?????? ?????????????? ??? ??? ?????????????? 1, ??? ?????????????????? ?????????????????? ??????
????????????? ??????????, ??? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ? [????? ?????] ??????? ?????????, ??
????????????? ??????????????, ?????????? ? ?????????? ??? ?????????????????????? ? ??????????????????????
????????? ??? ?????? ?????????????? ?????????????? ??? ?? ?????????? ?????? ??????? ?????? ???
????????????? ??? ??????? 16.

????????, ?? ?????????????? ?????????? ??? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ? [????? ?????] ???????
????????? ? ?? ?????????????? ?????????, ?? ?????? ?????? ?????????? ?? ?????????????? ??????????????????.»

8 ?????? ?? ?????? 186 ??? ?? ?????? ??????????:

«?? ?????? ?????? ?????????????? ??? ?????? ?????????????? ??? ?????????? 184 ??? 185.»

9 ?? ?????? 187 ??? ?? ?????? ?????????? ?????????? ?? ??????:

«1. ?????????? ?? ?? ?????? ??????????????, ? ?????????????????????? ?????????????????? ?????? ??????????
?????? ??????, ?????????????????????????? ??? ??????, ?????? ?? ?????????? ??? ??????? ?????????????? ?
????????????????????? ?? ??????.

????????, ?? ?????? ?????? ?????????? ?? ?????????????????????? ?? ?????? ??? ??? ?????????????????? ???
????????? ??????? ?????????????? ?????? ??? ??? ?????????? ??? ?????????????????????? ??? ?????????.

????? ?????? ?? ?????????? ?????? ??????????????, ? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????????? ?? ??????
????????????????? ??? ?????????????????????? ?????????? ?? ?????????????????????? ??? 20 ???.

2. ?????? ?????? ? ?????????????????????? ?????? ?????? ?? ??? ?????????? ?, ?? ?????????????? ?????????????? ???
????????????? ?????????????????????, ?? ?????????????????? ?????? ??? ???, ? ?????????? ?????????????? ?? ???????

?????????

? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????????????????????? ?????????? ?? ???
????????????? ??? ?????????????? ??????????, ?? ?????? ?????????????? ?????? ?? ?????????? ???
????????? ?????? ?? ?????? ?? ?? ?????????? ??????????, ??? ?????? ?????? ?? ?????? ??????????,
????????????? ?, ??????????????, ?????? ?????? ??? ??????»

10 ?? ?????? 188 ??? ?????? ?????????? ?????? ?? ?????:

«1. ?? ?????????? ?????????? ??? ?????? ?? ?????????? ??? ?????????? ??? ??????????????????, ??
????? ?????????? ?????????? ??? ?? ?????? ?????????????????? ??? ??? ?????????????? ?????? ?????
????? ??? ?????????????? ?????????????????? ??? ??? ?? ?????? ??? ?????????? ??????????????????»

? ?????????????? ?????????????????? ?????????????? ?? ?? ?????????????? ?????????????????? ?????? ?????????????
????? ??? ?????? ? ?????????? ??? ?????? ?????????????? ??????????????????»

? ?????????????? ?????????????????? ?????????????? ?? ?? ?????????????? ?????????????????? ?????? ?????????????
????? ??? ?????? ? ?????????? ??? ?????? ?????????????? ?????????????????? ??? ??? ??????»

2. ? ?????????????????? ??? ?????????????? 1 ?????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????????????????
????? ??? ?????????? ??????????????????. ??????????, ?????? ? ?????????? ??? ?????? ?????????????
????????????????? ??? ??? ?????, ?? ?????? ?????? ?????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ?????? ?
????????? ?????? ?????????????? ?????? ?????? ??? ?????????????????? ?? ?? ?????? ?????? ?????????????
????????????????? ??? ?????????? ??? ??? ?????? ?????????????? ?????????? ?????????? ??? ??????»

11 ?? ?????? 189 ??? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ?? ?????:

«???? ??? ?????????? ??? ?????? 187 ??? 188, ?? ?????? ?????? ?????????? ?? ?????????????? ??
????????????? ??????»

?) ?? ?????????????? ??? ?????? ??? ?????? ??????????????,

?) ?? ?????????????????? ?? ?????? ??? ???, ?? ?????? ?????? ?? ?????????????? ?????? ??? ???
?????????????????,

?) ?? ?????????????? ?????? ?????????? ??????, ?????? ?? ?????????????????? ?? ?????????????? ??
????????????????? ?????????????????? ?????????????????? ??? ?????? ??????????????????????,

?) ?? ?????????????? ?????????????????? ?????????????????? ??????»

? ?????????? ??? ?????????? ?????? ??? ?? ?????????????????? ??????????????

12 ? Mydibel ?????????????????????? ?????? ?????????? ?????????????? ?????????? ???, ??? ?????????
?????, ?????????????? ?????? ????. ? ?? ?????? ?????????? ?????? ?????????????????? ?????? ?????????? ??? ??
????? ?????????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?????????? ??????????????, ?????????????? ?
?????????????????»

13 ??? 1? ?????????????? 2009, ? Mydibel, ?????????????????? ?? ?????????? ?? ?????????????????? ???,
????????? ?? ??? ?????????????????????????? ?????????? ?????????? sale and lease back (????????? ???
?????????????????????), ?????? ?????? ??? ?????????????? ??? ??? ?? ?????? ?????????? ?? ?? ?????
????????, ?? ?????? ?????????????????????? ?? ??? ??????????. ??? ?????? ??????, ? Mydibel ?????????? ?? ??
?? ??? ?????????? ??? ?????????????? ?? ?????????????????????????? ??????????. ??????, ? ?? ?????? ?????????
????????? ?????????? ?????????????? ?????????????????? ?????????????? ??? ??? ?? ?????? ?????????? ?????? ??? ??
????? ??????????????, ?????????????? 99 ?????, ?????? ?????? ?????????????????????? ?????????????????? ?????? 9 630

000 ????? ??? ?? ?????? ?????? ??? 2 700 000 ????? ??? ?? ????????? ??????, ?????? ??? ???????
????????? ?????????????? ?????? 25 ?????. ??????????, ? ?? ????? ????????? ??????? ?????????
????????????????????? ?????????????? ?????????? ?????????? ?? ????? ??????, ?? ??? ?????? ?? ?? ???
????????? ?????????????? ??? Mydibel ?? ?????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ??????????
15 ?????, ????? ?? ?????????? ??? ??????? ??? ?????????????? ? ?????????????? ??? ????????????,
????????? ?????????????? ?????????????? ?????????????????????? ?? ?????????????? ?????? ?????? 9 630 000
????? ??? ?? ?????? ?????? ??? 2 700 000 ????? ??? ?? ?????????? ??????, ?????? ??????. ?????????
??? ?????????? ?????????????, ? Mydibel ?????????? ?????????? ?????????? ?????? ?? ?????? ??? ?????????????,
????????? ?????????????? ?? ?????? ?????????????????? ??? 10 % ??? ?????????????????? ?????? ??? ?? ??????
?????? ??? ??? 3 % ??? ?? ?????? ?????? ??? ?? ?????????? ??????.

14 ?????????? ?????????????????? ??????????, ? ?????????? ?????????????????? ?????? 11 ?????? 2012 ??? ?????? 8
????????? 2012 ??? ? ?????????? ?????????????? ?? ?????????? ?????????? ??? ??? 1? ?????????????? 2009 ???
??? 31 ?????????????? 2010, ? ?????????? ?????????????? ?????? ??????????, ?????????? ??? ??????????????
?????????????????, ??? ?????????? ?????????? ??? ??? ??? ??? ?????????? ?????????? ?????? ??? ?? ???
????????? sale and lease back (????????????? ??? ??????????????????????).

15 ????? 18 ?????????????????? 2012 ?????????????? ??? Mydibel ?????????? ?????????????????????? ?????
????????????? ?????????????? ??? ?????? 22 ?????????????? 2013 ?????????????? ?????????? ? ??????
?????????????????????, ?????? ??? ?????? ??????????????, ?????? ?? ??? ?????????? ?????? ??????????????????. ?
????????????? ?????????? ??????, ?????????, ?????? 981 381,28 ?????? ?????? ?????????????????? ?????????????? ???
???, ??????????, ?????????????? ?????????????? ?????? 98 130 ?????, ???, ?????????, ?????????? ?????????????????
??? 21?? ?????????????? 2011. ?????? ?????????????????????? ??? ??? ?????????????????? ?????????????? ???
????????????????? ?????????????????? ??? ??? Mydibel, ? ?????????? ?????????????????? ?????? ?????????????, ?????
????????????? ??? ?????? ??? ?????????????????????, ?? ?????????????? ?????? ??? 1 363 971,20 ?????.

16 ??? 1? ?????????????? 2014, ? Mydibel ?????????? ?????????????? ?? ??? ?????? ?????????? ??? ??????????
??? ?????????????? ?????? ?????????????????????? ??? ??? ?????????????? ??? 22?? ?????????????? 2013 ??????????
??? tribunal de première instance du Hainaut (????????????????????? Hainaut, ?????????).

17 ?? ?????????? ??? 13?? ?????????????? 2015, ?? tribunal de première instance du Hainaut
(????????????????????? Hainaut) ?????????? ??? ?? ?????? ?????????????? ?????????????? ??? ?? ?????? ??????????. ?? ??
????? ?????????????????? ?????????? ??? ??? ?????????????? ?? ?????????????, ?????????????? ?? État belge ??
????????????????? ??? Mydibel ??? ?? ?????????????????????? ?????? ??? ?????????????????????? ??? ??????????
?????????????, ?????? ?????? ??????????????????, ??? ?????????????? ?????? ?? ?????? ?? ?????????? ???.

18 ????? 4 ?????????? 2016, ? Mydibel ?????????? ?????????? ?????? ??? ?? ??? ?????????????? ?????????? ???
cour d'appel de Mons (????????????? ?????, ?????????).

19 ?? ?????????? ?????????????????? ?????????????????? ??, ??? ?????????????????? ?????? ?? ?????????????? ?????
????????????? ??? ?????????? ??????, ?? ?????????????????? ??? ?????????????? ?????? ??? ?????????????????? ??????????????
????????????????????? ??? ?????????????????? ??? ??? ???, ?? ?????????????????? ?????????????????? ?????????????????, ?? ?????
????????????? ?????????????????????? ?????????? ?? ??? ?????? ??? ?????????????????????? ??? ??? ??? ??? ?????
????????????????????????.

20 ??? ??? ?????????????? ??????, ?? cour d'appel de Mons (????????????? ?????) ?????????????? ??
????????????????? ??? ?????????????? ??? ?????????????????? ??? ?? ?????????????? ??? ?????????????????? ?? ?????????????
????????????????????? ??????????????????.

«[1] ?????????? ?? ?????? 14, 15, 168, 184, 185, 187 ??? 188 ??? ?????????? [2006/112] ??
????????????????????? ??? ?? ?????? ?????????????? ?????? ?????????? ?????? ?? ?????? ?????????? ?
?????????????????/????????????????????? ??? ??? ??? ?????????????? ?????????? ?????????????????? ??? ?? ?????? ??????
????????????? ?? ?????????????? ?????????????????? ??? ?????????????? ??????, ?????? ?? ?? ?????? ?????????? ??????

????????? ?????????? ????????????? ?????????? sale and lease back (????????? ???
?????????????????), ?????????? ???:

– ? ?????????? sale and lease back ?????????????? ??? ??? ?????????????? ?????????????? ???
????????? ?????????????? ?????????????? (????????? ?????????????? ?????????????? ??????????????) ??
????????? ??? ?????????????? ?????? ?????? ?? ??? ?????????????????????????? ?????????? ??? ???
????????????????????? ?????????????? ?? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ?????????????????????????? ?????????????? ??????
????????????????? ?????? ??????

– ? ?? ?????? ?????? sale and lease back ?????????? ?????? ?????????? ?????????????????? ?????????????? ??
????????? ??? ?????????? ??? ?????????????????? ??? ?????????????????? ?????? ??????

– ??? ?????????????? ??? ?????? ?????? sale and lease back (????????? ??? ??????????????????)?

– ?? ?????????? ?????? ?????????????? ?????????????? ?????? ?????????????? ??? ?????????????????? ?????? ??????
????? ?????????????????????????? ??? ?????????? ??? ?????????????????????? ?????????????????????? ??? ?????? ??????
????????? ??? ??????????, ?????? ?????? ??? ??? ?????? ?? ?????????? ??? ??????????;

[2] ?????????? ??? ?????????? ??? ??? ?????????? ??? ?? ??? ??????????????, ?? ?????????
????????????????????? ?????????????????/????????????????? ??? ?????????? ?????????????????? ???, ?? ??? ?????? ???
????????????????????? ??? ??? ???/? ??? ?????? ??? ?????? ??????????????????;»

??? ??? ?????????????????????? ??????????????????

??? ??? ?????????? ??????????????????

21 ?? ?? ?????? ?????????????????? ??????????, ?? ?????????? ?????????????????? ??????, ???' ?????????, ??
????????????????????? ?? ?? ?????? 184, 185, 187 ??? 188 ??? ?????????? ?????? ??? ?????????? ??
????????????????? ??? ??? ?????????? ??? ?????????????????? ?????????????? ?????????????????????? ??? ??? ? ?????????
????????? ??? ?????????? ??? ? ?????????? ?????? ?????? ?????????? ??????????, ?????? ?? ?????? ?? ?? ??????
????????? ?????? ?????????? ?????? sale and lease back (????????????? ??? ??????????????????????) ??????
????????? ??? ?????????????????? ??? ??? ?????????????????? ?????? ?? ?????????????? ?????? ?????????? ??? ?????????
????????.

22 ?? ?????? 184 ??? 185 ??? ?????????? ?????? ??? ?????????????????? ?? ?????????? ??? ??????????????????????
????? ??? ?????????? ? ?????????? ?????????????????? ?????? ?????????? ?? ?????????? ?????????????????????? ??? ??????????
????????????????????? ????. ??????????????, ?? ?????? 187 ??? 189 ??? ?? ?????? ?????????? ??????????????????
????????????? ?????????? ??? ??? ?????????????????????? ??? ?????????????????? ??? ??? ?????? ?????????? ?? ??????
????????????????? (?????. ?????????? ??? 11?? ?????????? 2018, SEB bankas, C?532/16, EU:C:2018:228,
????????? 25 ??? 28).

???? ?????????? ???? ????.

37 ????????, ?????????? ? ???? ?????????? ??, ??? ??????? ???? ?????????? ??? ?????? ??????, ?????? ? ?????? ???? ?????????????? ?????????????? ??? ? ?????? ??? ?????????? ?????????????????? ?????????? ?????????? ? ???? ?????????? ?????????? ? ??? ??????.

38 ?? ?????????? ???? ?????? ???? ?????????? ??? ?????? ?????? ???? ??? ? ?????????????? ?????????? ??? ? ?????????????? ?????? ?????? ?????????????? ?????? ?????? ?????? ???? ?????? ?????????????????? ?? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ?????????????? ????????, ??? ?????? ? ?????????? ? ?????? ?????????? (????????? ??? 21?? ?????????????? 2008, Part Service, C?425/06, EU:C:2008:108, ?????? 53 ??? ?????? ?????????????????? ??????????).

39 ?????????????? ??? ?????? ?????????????? ?? ?????????????? ?? ?? ?????????? ??? ??? ?????????????? ?????????????? ??? ??????? ?????????? ??????????, ?????????????? ??? ?? ?????? ?????????????? ??? ?????????????????? ?????????????? (????????? ??? 21?? ?????????????? 2008, Part Service, C?425/06, EU:C:2008:108, ?????? 54).

40 ?? ??????????????, ??? ??? ?????????? ?????? ?????????????? ?????????????? ??? ?? ?????????? ?????? ?????????? ??? ??????? ?????? ?????????? sale and lease back (????????????? ??? ??????????????????) ?????????????? ?????????? ?????????? ?????????????????? ??????????????, ?? ?????? ??? ??????? ??? ?????????????? ??? Mydibel, ??? ??? ? ?????????? ?????? ?????????? ??? ??????? ??????? ?????????????? ?????? ?????????? ??? ??????????????, ? ?????? ?? ?????????????????? ?????? ?????? ?????????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ??? ??? ?????????????????? ?? ??????. ?? ?? ?????? ?????????????????? ?????????? ?????????????????????, ??? ??? ?????????????? ??? ?????????????????? ??? ?? ?????????? ?????????????????, ??? ?????????? ??? ??? ???? ?????????? ?????????? ?????????? ???????, ?????????????????? ?????? ??? ? ?????????? ??? ?????????????????? ?????????????? ??? ?????? ?? ?????????? ?????? ?????????? ??? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ??????.

41 ??????????, ??? ??? ?????????????? ??? ?????????????????? ??? ?? ??????? ??????????????, ?????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?????? ?????? sale and lease back (????????????? ??? ??????????????????) ?????????? ?????????? ??????. ??? ??? ?????????????? ??????, ?? ?? ?????? ?????????? ??? ?????????? ?? ?????????????????????? ?? «????????????? ??????», ?????? ?? ?????????????? ??? ?????????????????????? ??? ?????????? ?????? ?????????? ??? ?????????? ?????? ?????????????????????? ?????????? ?????????? ??? ?? ?????? ??????????, ?????? ?? ?????? ?? ?????????? ?????????? ?????????????????? ?????????? ?????????? ?????????? ?????? ?????? ?????????????????? ?????? ?????????????????? ?????? ? Mydibel, ??? ??? ? ?????????? ??? ?????????? ?? ?????????????? ?? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ??????????.

42 ?????????? ??? ?????????? ??????????, ??? ??? ??? ?????????????? ??? ?????????????????? ??? ?? ?????????? ?????????????????, ?? ?????? 187 ??? 188 ??? ?????????? ?????? ??? ?????????????? ?????????????????? ??? ?????????? ?????????????????? ?????? ?? ?????????? ?????? ?????????? ??? ??????.

43 ??? ??? ?????????? ??????, ??? ?????? ?????????????????? ?????????? ?????????? ?? ?????? ? ?????????? ???, ??? ??? ?????????????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?????????????????? ?????????????? ?????????????? ?????????????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?? ?????????? ?????????????????, ?? ?????? 184, 185, 187 ??? 188 ??? ?????????? ?????? ??? ?????????? ?? ?????????????????? ??? ??? ?????????? ??? ??? ?????????????????? ?????????????? ?????????????????? ??? ??? ? ?????????? ?????????? ??? ?????????? ??? ? ?????????? ?????? ?????? ?????????? ??????????, ?????? ?? ?????? ?? ?? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? sale and lease back (????????????? ??? ??????????????????) ?????? ?????? ??? ?????????????????? ???, ??? ?????????????????? ?????? ?? ?????????? ?????? ?????????? ??? ?????????? ??????.

saleandleaseback (???????? ???? ?????????????????) ????? ?????? ??? ????????????? ????,
???? ????????????????? ????? ?? ?????????? ????? ?????????? ??? ??????? ??????.

2) ??? ?????????? ??? ????????? 184, 185, 187 ??? 188 ??? ????????? 2006/112, ?????
????????????????? ?? ??? ????????? 2009/162, ??? ??? ????????? ??? ?? ?? ????? ??????
????????????? ?????????? ?????????????????? ??? ????????? ?????????????? ??????
????????????????? ?????? (???) ??? ?????????????? ????? ?? ?????????? ????? ?????????? ???
????????? ?????? ?????????? ?? ??? ?????? ??? ?????????????????? ??? ??? ??? ??? ?????
????????????????????.

(?????????????)

* ??????? ?????????????????: ? ??????????